

UNIVERSIDAD DE CANTABRIA

# La energía solar centra la primera ponencia de la Cátedra Viesgo-UC

El presidente del Instituto de Energía Solar, Antonio Luque, ha impartido esta primera conferencia que inicia el ciclo de ponencias que continuará el 7 de noviembre con una charla sobre geoestrategia

ALERTA / SANTANDER

La energía solar fotovoltaica ha sido el tema central de la primera ponencia del Aula de Energía de la Cátedra Viesgo-UC, que continuará el 7 de noviembre con una charla en la que se abordará la energía y la geoestrategia. El presidente del Instituto de Energía Solar, Antonio Luque, ha impartido esta primera conferencia, bajo el título «Es la energía solar fotovoltaica clave para las futuras energías limpias y renovables?», según informó ayer la Universidad de Cantabria (UC) en una nota de prensa.

Se trata de la primera cita de este curso académico organizada por el Aula de Energía de la Cátedra Viesgo-UC, en la que se ha tratado qué es la energía fotovoltaica, cómo se ha desarrollado y el papel jugado en España.

Según Luque, cerca de 3.000 millones de habitantes se están incorporando a las pautas de consumo de los 1.000 millones del mundo desarrollado, por lo que considera «inaplazables» las razones ambientales y de recursos.

El ciclo continuará el 7 de noviembre, a las 19.30 horas, en el Ateneo de Santander, con una ponencia titulada «Energía y Geoestrategia»,



Un instante de la conferencia celebrada ayer en la UC sobre energía fotovoltaica. / ALERTA

en la que el coronel de Infantería y diplomado de Estado Mayor, José María Grande Urquijo, abordará la vertiente sociopolítica de la guerra como una de las más relaciones internacionales más antiguas.

También se estudiará la relación entre conflictos armados y recursos esenciales para la supervivencia.

El Aula se enmarca en el desarrollo de la Cátedra de Energía Viesgo-UC y tiene por objetivo la

formación, la difusión y la investigación en el ámbito de la energía, así como desarrollar un programa formativo y las tareas de investigación que contribuyan a mejorar el conocimiento en este campo.

CANTABRIA

## La rentabilidad de la inversión en vivienda cayó hasta el 5,1%

E. PRESS / MADRID

La rentabilidad que ofrece la inversión en viviendas para ponerlas en alquiler se redujo hasta el 5,1% en Cantabria en el tercer trimestre del año, por debajo del 7,4% de la media nacional, y después de haberse situado en el conjunto del país y antes de verano en el 7,8%, según un estudio realizado por el portal inmobiliario idealista. No obstante, la rentabilidad se ha incrementado en toda España si se compara con el mismo periodo del año anterior, ya que en el tercer trimestre de 2017 se situaba en el 7,1%. El estudio, que relaciona los precios de venta y alquiler de distintos productos inmobiliarios para calcular su rentabilidad bruta, muestra que el local comercial se mantiene como la inversión inmobiliaria más rentable.

En concreto, comprar un local en España para alquilarlo ofrece una rentabilidad bruta del 9,3%, frente al 8,3% de hace un año. Las oficinas ofrecen un rendimiento del 8,4%, frente al 7,7% de 2017, y en el caso de los garajes la rentabilidad se ha situado en el 5,1%, casi en línea con el año pasado cuando la rentabilidad era del 5%.

Entre las capitales españolas, Las Palmas de Gran Canaria es la que resulta más rentable, con un 7,1%. Le siguen Lleida y Santa Cruz de Tenerife (7% en ambos casos) y Huelva (6,9%).

Por su parte, las rentabilidades más bajas las obtienen los propietarios de A Coruña, San Sebastián y Zamora, que tienen una rentabilidad en los tres casos del 4,4%.

Teniendo en cuenta el producto, el mayor retorno por alquiler locales se obtiene en Lleida y Lugo, con rentabilidades del 10,6% y del 10,4%, respectivamente. En Barcelona, la tasa se situó en el 9,2%, mientras que en Madrid rondó el 7,8% en el tercer trimestre.

En el lado opuesto, con las rentabilidades menos atractivas a la hora de alquilar un local se encuentran Castellón (6,3%), A Coruña (6,4%) y Salamanca (6,5%). Respecto a las oficinas, Sevilla y Zaragoza son la que tiene el retorno más jugoso, con un 8,1% de rentabilidad bruta. Le siguen, Lleida (8%), Burgos y Badajoz (7,8% en ambos casos). En Madrid, la rentabilidad fue del 6,7% en este caso, mientras que en Barcelona bajó hasta el 7%.

Los garajes, por su parte, son el producto «menos rentable» en muchas capitales.

ABSENTISMO LABORAL

## Un total de 50.244 bajas por ITCC se registraron en Cantabria en 2017

ALERTA / SANTANDER

Un total de 50.244 bajas por procesos de incapacidad temporal por contingencias comunes se registraron en Cantabria durante 2017, según recoge el VII Informe sobre absentismo realizado por la compañía de recursos humanos Adecco.

La mayor parte de estas bajas (44.844) fueron por procesos iniciados por trabajadores por cuenta ajena, mientras que las 5.400 restantes fueron de trabajadores por cuenta propia, con una subida del 3,15 por ciento en el caso de los primeros y un descenso del 1,75% en el de los segundos.

Por lo que se refiere a la duración media de los procesos con alta, en el caso de los trabajadores por cuenta ajena fue de 49,2 por ciento y en el del resto de 99,24, con sendas subidas del 1,72% y el 2,41 por ciento respectivamente. Según el informe,

el absentismo laboral por contingencias comunes ha generado en el último año un coste para la economía española de 76.449,53 millones de euros, un 10,58 por ciento más que en el ejercicio anterior de 2016.

Durante el 2017 se produjeron en España 4.625.484 bajas por procesos de incapacidad temporal por contingencias comunes.

El gasto en prestaciones económicas con cargo a la Seguridad Social, mutuas y entidades colaboradoras fue de 6.653,81 millones de euros, un 11,02 por ciento más respecto a 2016. El estudio contempla además el coste directo para las empresas, que fue de 6.218,56 millones de euros, y el de oportunidad por los bienes y servicios que se dejaron de producir que fue de 63.677,16 millones de euros. El director jurídico del Grupo Adecco, Javier Blasco, antes de presentar el contenido

del informe en la sede de CEOE-Cepyme de Cantabria, en declaraciones a los periodistas ha explicado que los datos de absentismo han ido empeorando desde el inicio de la recuperación económica en 2013, tendencia que se ha visto agudizada desde 2015.

En este sentido, ha señalado que en los periodos de crisis el absentismo laboral tiende a bajar, y que por el contrario sube en los momentos en los que la economía se estabiliza o mejora.

La reducción de las bajas por enfermedad común en los momentos más profundos de la crisis en gran parte se debe al «miedo» de los trabajadores a perder su trabajo.

El estudio de Adecco añade que en 2017 la economía española ha crecido un 3,1 por ciento en términos de PBI y que se han creado 600.000 puestos de trabajo con una tasa de paro del 16,5 por ciento.

Considera «más que probable» que durante 2017 haya aumentado el absentismo impulsado por el «buen ritmo de la economía» que ha provocado menos miedo a perder el empleo y un mayor uso inadecuado de las bajas.

También ha destacado que el análisis de las horas efectivas trabajadas constata que las comunidades autónomas de Baleares, Canarias, Madrid, Cantabria y Galicia, en ese orden, son las que registran menor incidencia del absentismo.

Todas ellas están por encima de la media de España en presentismo laboral, mientras que las comunidades de la cornisa cantábrica, entre ellas Cantabria, son las que arrojan los mayores índices de absentismo.

Por otra parte, durante 2017 se produjeron más de 605.000 accidentes de trabajo con baja, con un coste para las mutuas de más 900 millones de euros y 22 millones de jornadas laborales perdidas.

De total de estas incidencias, más de 480.000 casos fueron por patologías traumáticas como trastornos en articulaciones, alteraciones en la espalda, fracturas, esguinces, torceduras y contusiones.